



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
5 И бр. 2723/13
Дана 04.06.2015.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Удружење осигуравача Србије – Гарантни фонд Београд, кога заступа пуномоћник адв. Гордана Голубовић из Београда, против извршног дужника Зорана Тодоровића из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је ван рочишта дана 04.06.2015. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО рочиште за јавну продају непокретности извршног дужника Зорана Тодоровића из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **29.06.2015.** са почетком у **11:00 часова** у судници бр. 27 Основног суда у Ужицу и то:

- 1/2 породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 1628 КО Ужице, Ул. Светозара Марковића број 82 у Ужицу, бруто површине 128 м², један стан у сутерену и други стан у приземљу (објекат бр. 1) уписан у листу непокретности бр. 1755 КО Ужице, те помоћног објекта (објекат бр. 2) на кат. парцели бр. 1628 КО Ужице, Ул. Светозара Марковића број 82 у Ужицу, лист непокретности бр. 1755 КО Ужице, за износ од 1.579.065,00 динара,
- 1/4 објекта на кат. парцели бр. 1654 КО Ужице, бруто површине 62 м², једно гаражно место у сутерену и два гаражна места у приземљу, лист непокретности бр. 1654 КО Ужице, за износ од 92.535,00 динара.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описаних непокретности утврђена закључком овог суда И бр. 2723/13 од 11.12.2014. године на укупан износ од **1.671.600,00 динара.**

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом јавном надметању износи **501.480,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности истих непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретности **МОГУ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ –
5 И бр. 2723/13, дана 04.06.2015.г.**

